PROJEKT WYKONAWCZY

ZADANIE 2

Prace remontowo-konserwatorskie i budowlane alejek.
OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja projektowa dotycząca wykonania prac remontowo-konserwatorskich i budowlanych alejek w Zespole Zamkowym w Łańcucie. W ramach zadania zaprojektowano alejki, odprowadzenie wód opadowych oraz oświetlenie iluminacyjne.

2. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA

Alejki parkowe na terenie całego Zespołu Zamkowego zostaną poddane pracom remontowo – konserwatorskim. Zaprojektowano nowy układ alejek, który częściowo pokrywa się z obecnymi ścieżkami. Lokalizacja ciągów została wykonana zgodnie z mapą z około 1930 r., która stanowiła materiał wyjściowy do projektowania alejek. Układ został dostosowany do obecnych warunków, istniejącego drzewostanu i potrzeb użytkowych. Rozwiązania zostały harmonijnie wkomponowane w istniejącą zieleń, w sposób podkreślający charakter parku zamkowego. W Ogrodzie Różanym i Ogrodzie Włoskim przewidziano alejki piesze, pozostałe zostały zaprojektowane, jako alejki pieszo – jezdne.

3. DANE TECHNOLOGICZNE, KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE

Dokumentacja techniczna uwzględnia etapowanie robót w następujący sposób:

- etap I : alejki w Parku Wewnętrznym
- etap II : alejki od ul. Zamkowej wzdłuż ul. Kościuszki do Zameczku Romantycznego, od Zameczku Romantycznego do Szkoły Muzycznej, od Szkoły Muzycznej do ul. Zamkowej oraz wzdłuż ul. Zamkowej do ul. Kościuszki
- etap III - pozostały teren parku od Zameczku Romantycznego i Szkoły Muzycznej do granicy Gruntów Za Stawem.

Nawierzchnie alejek zostaną wykonane z materiału mineralnego, wielowarstwowego w kolorze piaskowo-beżowym. Produkt mineralny, naturalny, niezanieczyszczony, bez dodatków produktów sztucznych lub z recyklingu, na bazie żwirów naturalnych łamanych, piasku i kruszyw skalnych z dodatkiem roślinnego środka stabilizującego.

<u>Przekrój konstrukcyjny alejek parkowych:</u>

warstwa ścieralna mineralna 0/8	3 cm,
warstwa dynamiczna	5 cm,
warstwa podbudowy z klińca 4/31,5	15 cm,
warstwa odsączająca z pospółki	10 cm,
grunt nośny (G1)	

Konserwacja polega na okresowym, w miarę potrzeb, zagrabianiu nawierzchni celem usunięcia liści i innych fragmentów drzew i krzewów, a także wyrównywaniu nawierzchni poprzez jej wzruszenie i ponowne zagrabienie. Miejsca te należy nawodnić i zagęścić. Trawy i chwasty należy usuwać mechanicznie a miejsca po nich także nawodnić i zagęścić. Utrzymanie zimowe polega na odśnieżaniu lekkimi odśnieżarkami z gumowymi końcówkami lemieszy. Ze względów ekologicznych nie zaleca się stosowania środków chemicznych jakkolwiek nawierzchnia jest na nie odporna (szczegóły technologiczne w PW drogowym).

Wszystkie alejki realizowane w ramach projektu zostaną ograniczone bednarką stalową. Zarówno podbudowa, jak również wybrana nawierzchnia alejek zostały zaprojektowane w sposób umożliwiający ruch pojazdów mechanicznych, służb utrzymania parku i pojazdów technicznych (ciągniki, podnośnik). Alejkami będą mogły również poruszać się podkute konie ciągnące stylowe pojazdy lub sanie. Dodatkowo zaprojektowano zatoczki na ławki parkowe i kosze na odpady. Ławki znajdują się w zasobach zamawiającego, należy je poddać konserwacji, oczyszczeniu, impregnacji, zużyte elementy nienadające się do renowacji należy zastąpić nowymi. Ścieżki będą odwadniane za pomocą korytek, rynsztoków, którymi woda deszczowa poprzez wpusty spłynie do studzienki z osadnikiem, z której za pomocą rur podziemnych zostanie odprowadzona na niższe partie terenów zielonych (szczegóły w PW branży sanitarnej).
Zaprojektowane zostało oświetlenie iluminacyjne elewacji południowej i północnej Zamku oraz małych obiektów budowlanych znajdujących się na terenie Parku: Kordegardy- Wartowni przy głównym wjeździe do Zamku od północy, Zameczku Romantycznego, Ujeżdżalni. Zgodnie z potrzebami użytkownika zaprojektowano oświetlenie iluminacyjne alejek, które przewiduje kilka niezależnych obwodów (szczegóły w PW elektryki).

PROJEKTANT
mgr inż. arch. Małgorzata Golenko

nr uprawnień: MA/065/09

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. arch. Katarzyna Langhans

nr uprawnień: MA/016/12

Nadarzyn, grudzień 2015r.